

(案)

様式 1

世都計収第 1 2 6 号

平成 1 5 年 6 月 5 日

東京都都市計画局長 殿

世田谷区長

熊本哲之 印

請 書

平成 1 5 年 5 月 3 0 日付 1 5 都市総総契第 7 5 号をもって依頼の
あった下記の件につき、承諾します。

記

件 名

平成 1 5 年度都市計画基礎調査事業の実施について

委 託 料

金 8 1 8 , 0 0 0 円

委託内容

別紙委託要綱による。

様式 2

委託等主管課			
課長	係長	担当係長	担当者

委 託 着 手 届

平成15年6月9日

東京都都市計画局長 殿

住所 世田谷区世田谷4-21-27

受託者

氏名 世田谷区長

熊本哲之 印

下記のとおり着手したのでお届けします。

文書番号 (契約番号)	15都市総総契第75号		
委託件名	平成15年度都市計画基礎調査事業		
委託場所	世田谷区		
契約金額	¥818,000		
契約年月日	平成15年 6月 6日	履行期限	平成16年 3月15日
着手年月日	平成15年6月9日		

工 程 表

項目	H15.6月	H15.7月	H15.8月	H15.9月	H15.10月	H15.11月	H15.12月	H16.1月	H16.2月	H16.3月
計画準備	—									
資料収集			—							
資料収録						—				
図面作成							—			
修正期間								—		

上段は予定、下段は実績



15 都市総総契第 75 号
平成 15 年 5 月 30 日

世田谷区長 殿

東京都都市計画局長
勝田 三良



平成 15 年度都市計画基礎調査の委託について

このたび東京都は、都市計画基礎調査の委託を実施することになりました。
た。

つきましては、別紙により貴職に委託したいので御承諾願います。御承諾の上は、下記により手続方お願いいたします。

記

- 1 請書の提出 (別添様式 1 による)
- 2 委託着手届の提出 (別添様式 2 による)
- 3 委託完了届の提出 (別添様式 3 による)
- 4 実績報告書の提出 (別添様式 4 による)
- 5 請求書の提出 (別添様式 5 による)
- 6 提出期限 前記 1 . . . 平成 15 年 6 月 13 日
前記 2 . . . 平成 15 年 6 月 13 日
前記 3 . . . 平成 16 年 3 月 15 日
前記 4 . . . 平成 16 年 3 月 15 日
前記 5 . . . 平成 15 年 3 月 15 日
- 7 提出先 東京都都市計画局都市づくり政策部土地利用計画課

事 務 連 絡

平成 15 年 4 月 21 日

世田谷区
都市計画基礎調査担当 様

東京都都市計画局都市づくり政策部
土地利用計画課 基本計画担当

都市計画に関する基礎調査の委託料について

お世話になっております。

平成 15 年度に実施を予定しております標記調査につきましては、かねてより、都から区市町村に調査委託する旨お知らせしているところでございますが、当方の予算が確定いたしましたので、下記の通り委託料について通知いたします。

記

1 委託金額（消費税適用外）

¥ 8 1 8 , 0 0 0 -

東京都都市計画局都市づくり政策部
土地利用計画課 基本計画担当 米田（剛）

Tel 03(5321)1111 内 30-253

E-Mail: Takayuki_Yoneda@member.metro.tokyo.jp

事務連絡
平成15年6月3日

区市町村都市計画主管課
都市計画基礎調査担当者 様

東京都都市計画局都市づくり政策部
土地利用計画課課長 西 正史

平成15年度都市計画基礎調査の委託について（再送）

日ごろより、東京都の都市計画行政にご協力いただき厚く御礼申し上げます。
標記の件について、平成15年5月30日付15都市総総契第75号で、委託の承諾を依頼させていただいたところですが、当方の不手際により、書類に不備がありましたので、改めて送付させていただきます。
誠に、申し訳ございませんでした。
今後とも、ご理解ご協力のほどよろしくお願い申し上げます。

連絡先

東京都都市計画局都市づくり政策部
土地利用計画課基本計画係

担当：杉浦、米田（剛）

TEL：03-5321-1111 内線 30-253

e-mail: Takayuki_Yoneda@member.metro.tokyo.jp

様式1

第 号
平成 年 月 日

東京都都市計画局長 殿

長

印

請 書

30
4

平成15年5月28日付15都市総総契第75号をもって依頼の
あった下記の件につき、承諾します。

記

件 名
平成15年度都市計画基礎調査事業の実施について

委託料
金 円

委託内容
別紙委託要綱による。

東京都都市計画局長 殿

長

印

実 績 報 告 書

30
4

平成15年5月28日付15都市総総契第75号により委託を受け
た平成15年度都市計画基礎調査事業の実施について下記のとおり作
業を完了したので報告いたします。

記

- 1 調査表入力フロッピー
- 2 調査図面

各1部



世田谷区長 殿

15 都市総総契第 75 号

平成 15 年 5 月 30 日

東京都都市計画局長

勝田 三良

平成 15 年度都市計画基礎調査の委託について

このたび東京都は、都市計画基礎調査の委託を実施することになりました。

つきましては、別紙により貴職に委託したいので御承諾願います。御承諾の上は、下記により手続方お願いいたします。

記

- 1 請書の提出 (別添様式 1 による)
- 2 委託着手届の提出 (別添様式 2 による)
- 3 委託完了届の提出 (別添様式 3 による)
- 4 実績報告書の提出 (別添様式 4 による)
- 5 請求書の提出 (別添様式 5 による)
- 6 提出期限 前記 1 . . . 平成 15 年 6 月 13 日
前記 2 . . . 平成 15 年 6 月 13 日
前記 3 . . . 平成 16 年 3 月 15 日
前記 4 . . . 平成 16 年 3 月 15 日
前記 5 . . . 平成 15 年 3 月 15 日
- 7 提出先 東京都都市計画局都市づくり政策部土地利用計画課

平成15年度 都市計画基礎調査事業委託要綱

1 総 則

- (1) 本委託は、昭和62年1月29日付建設省都計発第11号「都市計画基礎調査に係る実施要領について」に示されている「都市計画基礎調査実施要領」（以下「要領」という。）に基づき行う。
- (2) 「要領」に明示していない事項及び疑義のある事項については、東京都担当職員と適宜協議する。

2 委託目的

本調査は、都市計画法第6条で定められた都市計画に関する基礎調査報告書を作成するための資料を得るもので、人口規模、市街地の面積、土地利用その他の項目の調査について、関係資料を所有している区市町村に委託する。

3 委託内容

(1) 調査表

- ①「要領」に記された資料等を収集し、編集・整理する。
- ②経年変化を把握する項目において、過去の数値の記入は、平成10年度「都市計画基礎調査報告書」のデータを使用する。
- ③上記の編集資料を東京都が貸与したフロッピーディスク（マイクロソフト エクセル）へ入力し、提出する。

(2) 図 面

- ・「要領」に記された資料等を収集し、作図する。
- ・図面のスケールは、「要領」を参考として適宜対処する。

4 委託着手届

受託者は、調査にあたり速やかに委託着手届及び工程書を提出すること。

5 契約履行期限

履行期限 契約締結の日の翌日から平成16年3月15日まで

成果品提出 平成16年1月20日（履行期限までの間は修正期間とする）

6 成果品

(1) 調査表

フロッピー 1部

(2) 図 面

1部

7 成果品の著作権の取り扱いについて

この契約により、作成される成果物の著作権等の取り扱いは、以下に定めるところによる。

- (1) 受託者は、著作権法（昭和45年法律第48号）第二章第三節第三款に規定する権利を、無償で委託者と共有する。

8 提出先

東京都都市計画局都市づくり政策部土地利用計画課基本計画担当係

都庁内線 30-253

9 委託完了届

受託者は、調査が完了したときは速やかに委託完了届及び工程表、実績報告書及び成果品を提出し、東京都職員による検査を受けること。

平成15年度都市計画基礎調査項目実施一覽表

調査項目 (S62 実施要領)	表	図	備考
1 人口	1 人口規模 1 人口総数及び増加数 2 人口増減の内訳 3 人口の将来見通し	○ ● △	市・調・DID別 住民基本台帳 市基本計画・他
	2 人口分布 1 市街地区別人口 2 地区別人口 3 地区別人口密度状況 4 地区別人口密度増減	○ ○ ○ ×	既成、進行、新、調 可住地
	3 人口構成 1 年齢・性別人口 2 産業大分類別人口 (昼夜別) 3 産業大分類別人口 (昼夜別) 4 流出・流入別人口	△ △ △ △	人口ピラミッド 国調 一作図必要
2 産業	1 産業大分類別事業所数及び従業員数 2 産業中分類別工業出荷額 3 産業中分類別商業販売額	△ △ △	事業所統計 工業統計 商業統計
3 住宅	1 地区別住宅の所有関係別世帯数 2 地区別持家率 3 地区別普通世帯当たりの延べ面積 4 地区別普通世帯の1人当たりの延べ面積 5 住宅状態の市町村単位でのマクロな把握 6 住宅の建て方 (7区分) 別住宅に住む一般世帯数	● ○ ● ● △ ●	市・調別 (町丁別) 市・調別 危険度資料活用 市・調別
4 土地利用及び土地利用条件	1 地形条件 1 地形及び水系	●	
	2 土地利用 1 土地利用現況 2 土地利用別面積 3 市街地の進展状況 4 国公有地現況 5 非可住地現況	△ △ △ △ ○	DID 地区の変遷
	3 宅地開業等の状況 1 宅地開業等の状況 2 面整備実績 3 農地転用状況 4 市街化調整区域内開業 5 宅地開業区域内の市街地形成	● ● ● △ △	各事業別、許可別 八王子、青梅、日野、あきる野、日の出
	4 農林漁業に関する土地利用 1 農林・山形現況 2 農林漁業関係施策	○	26市11区7町村 八王子、青梅、町田、日野、多摩、あきる野、瑞穂、日の出、しよ
	5 災害及び公害 1 既往水害の分布 2 既往火災の分布 3 公害現況	● ● ●	現象別苦情処理件数
	6 法適用状況 1 法適用状況 (緑地保全、急傾斜) 2 再開発・高度利用 3 条例・協定等 4 地区計画等	△ △ △ ○	土地利用基本計画図 H10資料の追加

調査項目 (S62 実施要領)	表	図	備考
5 建物	1 建物用途別現況 1 建物用途別現況 2 建物特定用途の分布状況	△ △	地区情報 建築統計年報
	2 建物新築状況 1 地区別新築状況	△	
	3 中心市街地の建物現況 1 建物構造別・階数別現況 2 地区別建ぺい率現況 3 地区別空率率現況 4 建物延べ床面積現況 5 建物年齢別現況 6 建物1階部分の用途別現況	× × × × × ×	
6 都市の歴史と景観	1 市街地形成の沿革 1 市街地の形成 2 都市計画及び都市開発年表	△	DID変遷図 土地利用計画課資料
	2 青銅・文化財等の分布 1 良好景観要素の分布 2 文化財等の分布	● ●	H10資料の追加等
7 都市の緑と環境	1 土地の自然的環境 1 気象調査 2 地質土壌調査 3 植物調査 4 動物相調査 5 緑地調査	△ △ △ △ ●	既存調査 土地条件图等
	2 レクリエーション施設	●	H10資料の追加
8 地価	1 地価分布 2 地価の変動	△ △	土地調整課資料 東京の土地
9 都市施設	1 都市施設の整備状況 2 道路網 3 下水道路網 4 上下道の整備状況	△ △ △ △	幅員12M(高8M)以上 一都市町対応 市町村対応
10 交通	1 自動車交通 1 ゾーン間自動車交通量 2 主要道路断面交通量 交通施設の利 用状況 1 主要駅乗降人員 2 バス交通	△ △ △ △	既存調査 パーソントリップ 交通センサス(建)等

注) 都で対応するものは、△印
区市町の調査項目は、○印と●印
資料23種、18図(資料2種、2図は調・農関係)
副都心の調査項目は、●印
資料16種、13図
調査項目から外すものは、×
調整区域、農地森林等の特殊な資料、図面に関するものは、表示