

小田急電鉄小田原線(代々木上原駅~梅ヶ丘駅間)における
道路および駅前広場の都市計画案について



東京都
世田谷区

計画のあらまし

この都市計画案は、小田急電鉄小田原線（代々木上原駅～梅ヶ丘駅間）の連続立体交差化および複々線化の計画にあわせて、鉄道と交差する2本の都市計画道路（補助26号線・補助54号線）の構造や区域について都市計画の変更を行うとともに、下北沢駅の駅前広場等を新たに都市施設として計画するものです。

都市計画道路

都市計画道路は、さまざまな機能を有し、日常生活における都市基盤として、その果たすべき役割は重要です。

- 円滑な道路交通を促す交通ネットワークを形成し、生活圏への透過交通の進入を防ぎ、地域の安全性や快適性が向上します。
- 災害時に避難路や延焼遮断帯となり、地域の防災性が向上します。
- 緑化などの空間として良好な環境空間が形成されます。

下北沢駅の駅前広場等

将来の都市像や街づくりの基本方針などを定めた世田谷区都市整備方針において、下北沢駅の周辺は、商業・文化活動などが充実する都市的市民生活の拠点として、区全体あるいは区を越える地域から大勢の人々が集まる「広域生活拠点」に位置づけられています。

駅前広場については、連続立体交差事業によって生じる空間を最大限活用することにより、交通広場空間・防災広場空間・環境広場空間などの創出を図ります。歩行者が主人公となって街を巡る拠点として、下北沢の魅力を活かした駅前広場の創出をめざします。

今後も皆様方からご意見をいただきながら、道路や駅周辺におけるバリアフリー化など、人にやさしい街づくりの実現をめざしていきます。

本計画に対しまして、ご理解とご協力をお願いいたします。

道路および下北沢駅前広場について

都市計画案

計画全体図

東京都市計画道路幹線街路補助線第26号線、東京都市計画道路幹線街路補助線第54号線の計画変更および東京都市計画道路区画街路世田谷区画街路第10号線（世区街10号線 下北沢駅前広場および駅前広場導入路）について計画します。



①東京都市計画道路幹線街路補助線街路第26号線

補助26号線 駅付近断面構成 (W=28m標準断面)



②東京都市計画道路幹線街路補助線街路第54号線

補助54号線 駅付近断面構成 (W=26m標準断面)



③ 東京都市計画道路区画街路世田谷区画街路第10号線 (下北沢駅駅前広場および駅前広場導入路)



下北沢駅駅前広場

東京都市計画道路区画街路世田谷区画街路第10号線(世田街10号線)下北沢駅前広場および駅前広場導入路)について計画します。

駅前広場は、南北一体型で、鉄道と他の交通機関との交通結節機能の強化や、バリアフリー化を図ります。また、商業地の貴重な空間であり、下北沢らしさの維持・発展のため、歩行者の回遊の拠点化や、防災性の向上、みどりの創出などを考慮した世田谷区の広域生活拠点の核として整備していきます。

東北沢駅、世田谷代田駅の駅前の構想について

東北沢駅前の整備



駅前の整備

小田急線の連続立体交差化および複々線化にあわせて駅前の整備を進めます。

駅前には、鉄道敷地を活用して街の南北が一体となる歩行者中心の空間として、駅周辺地区の防災性の向上や新しい空間の創出、バリアフリー化など、地区生活拠点にふさわしい整備を図ります。

駅前整備区域

東北沢駅前

約1,700㎡

世田谷代田駅前

約1,400㎡

世田谷代田駅前の整備



都市計画の内容 道路および駅前広場

名称	計画幅員 車 線	内 容	備 考
東京都市計画道路幹線街路補助線街路第26号線	20m (33m) 2車線	<ul style="list-style-type: none"> 区域の変更 鉄道との交差構造の変更 (地下→平面) 	計画幅員は代表幅員。 ()内は鉄道との交差区間の幅員。
東京都市計画道路幹線街路補助線街路第54号線	15m (22m) 2車線	<ul style="list-style-type: none"> 区域の変更 鉄道との交差構造の変更 (高架→平面) 	
東京都市計画道路区画街路世田谷区画街路第10号線	25~26m 2車線	<ul style="list-style-type: none"> 新規追加 駅前広場の新設 	延長:約60m 下北沢駅前広場 約5,300㎡

都市計画道路の構造変更概要

東京都市計画道路幹線街路補助線街路第26号線

- 東北沢駅付近:鉄道との交差部において、地下構造を平面構造にします。



*図は交差部の一般的なイメージを示したものです。

東京都市計画道路幹線街路補助線街路第54号線

- 下北沢駅付近:鉄道との交差部において、高架構造を平面構造にします。





お問い合わせ先

- 東京都都市計画部施設計画部街路計画課 TEL:03(5388)3291 (ダイヤルイン)
- 世田谷区北沢総合支所 街づくり部 街づくり課 TEL:03(5478)6031 (ダイヤルイン)



R100
RESEARCH & DESIGN